**РЕШЕНИЕ**

**по делу № К05-77/14**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия),

после объявленного перерыва в заседании Комиссии от 24.03.2015, в присутствии представителей:

ответчика ОАО «Ленэнерго» - <…..> (доверенность от 30.12.2014 № 912-14);

в присутствии представителей заявителей:

гр. <…..> – <…..> (доверенность от 01.12.2012 № С-6512); ООО «Санти» - <…..> (доверенность от 18.11.2012 б/№); <…..> – <…..> (доверенность от 18.08.2014 № 3Д-993); гр. <…..> – <…..> (доверенность от 30.07.2014 № 9677); ЗАО «УК «Спутник» - <…..> (доверенность от 20.03.2015 № 17/03-15);

рассмотрев материалы дела № К05-77/14, возбужденного приказом Санкт-Петербургского УФАС России от 25.06.2014 № 254/1, по признакам нарушения ОАО «Ленэнерго» (196247, Санкт–Петербург, пл. Конституции д. 1, ИНН 7803002209 от 22.07.2002) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

У С Т А Н О В И Л А :

**1.** В Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт – Петербургу (далее - Управление) поступило заявление гр. <…..> б/н б/д (вх. от 26.03.2014 № 4865) в связи с действиями (бездействием) ОАО «Ленэнерго» при исполнении договора об осуществлении технологического присоединения Объекта расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Староорловская, уч. 1 (северо-западнее дома 28, лит. А по ул. Староорловской).

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее - Управление) также поступили заявления:

- ООО «Торговый дом БИПСИ» (вх. № 8748 от 28.04.2014);

- гр. <…..> (вх. № 21968 от 23.09.2014);

- гр. <…..> (вх. № 20313 от 03.09.2014);

- гр. <…..> (вх. № 22851 от 02.10.2014);

- гр. <…..> (вх. № 19097 от 19.08.2014);

- гр. <…..> (вх. № 17911 от 06.08.2014);

- ЗАО «УК «Спутник» (вх. № 23553 от 13.10.2014);

- ЗАО «Лиговский» (вх. № 27367 от 26.11.2014);

- ООО «Формула пространства» (вх. № 28014 от 03.12.2014);

- ООО «Санти» (вх. № 27366 от 26.11.2014);

- гр. <…..> (вх. № 21461 от 16.09.2014).

По результатам рассмотрения заявлений и приложенных к ним документов, установлено следующее:

Заявитель гр. <…..> подал заявку вх. № 12-34217 от 07.12.2012 на заключение договора об осуществлении технологического присоединения объекта недвижимости, расположенного по адресу: … (далее – Объект гр. <…..>), к электрическим сетям в объеме 15 кВт. Заключен Договор № ОД-СПб-348-13/34217-Э-12 от 29.12.2012. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору 6 месяцев - 29.06.2013. Дополнительно в технических условиях к Договору № ОД-СПб-348-13/34217-Э-12 от 29.12.2012 присутствует примечание о том, что присоединение мощности жилого дома будет возможно после ввода в эксплуатацию новой ТП, сооружаемой ОАО «Ленэнерго» взамен ТП-2307 по ул. Староорловская, 3 и строительства СИП по ул. Староорловская. Дополнительное соглашение со стороны заявителя подписано не было.

Заявитель ООО «Торговый дом БИПСИ» подало заявку № 12-5314 от 28.02.2012 на заключение договора об осуществлении технологического присоединения объекта недвижимости, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Среднеохтинский пр., д. 35, лит. А пом. 1 Н (далее – Объект ООО «Торговый дом БИПСИ»), к электрическим сетям в объеме 15,0 кВА/14.63 кВт (с учетом ранее присоединенной в размере 1,0 кВА/0,94 кВт). Ранее между ООО «Торговый дом БИПСИ» и ОАО «Ленэнерго» заключен Договор № ОД-СПб-4317-09/8170-Э-09 от 05.11.2009 и дополнительное соглашение № 1 от 17.07.2012, в связи с обращением ООО «Торговый дом БИПСИ» с заявкой вх. № 12-5314 от 28.02.2012 на уменьшение присоединяемой мощности. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору - 01.07.2013. Дополнительное соглашение со стороны заявителя подписано не было.

Заявитель гр. <…..> подала заявку № 12-35143 от 17.12.2012 на заключение договора об осуществлении технологического присоединения объекта недвижимости расположенного по адресу: … к электрическим сетям в пределах заявленной мощности 15 кВт, на основании чего между гр. <…..> и ОАО «Ленэнерго» был заключен договора об осуществлении технологического присоединения № ОД-СПб-23922-12/35143-Э-12 от 29.12.2012. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору 6 месяцев - 29.06.2013. В соответствии с соглашением от 30.07.2014 о замене стороны в договоре № ОД-СПб-23922-12/35143-Э-12 от 29.12.2012 гр. <…..> (далее - Заявитель) стала стороной в Договоре № ОД-СПб-23922-12/35143-Э-12 от 29.12.2012 по указанному адресу (далее – Объект гр. <…..>), срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору 6 месяцев - 29.06.2013.

Заявитель гр. <…..> подала заявку № 12-36039 на заключение договора об осуществлении технологического присоединения объекта недвижимости, расположенного по адресу: … (далее – Объект гр. <…..>) к электрическим сетям электрическим сетям в объеме 15 кВт. Заключен Договор № ОД-СПб-1217-13/36039-Э-12 от 22.02.2013. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору 6 месяцев - 22.08.2013. Дополнительное соглашение со стороны заявителя подписано не было.

Заявитель гр. <…..> подал заявку № 13-23659 от 16.08.2013 на заключение договора об осуществлении технологического присоединения объекта недвижимости, расположенного по адресу: … (далее – Объект гр. <…..>), к электрическим сетям в объеме 25 кВт (с учетом ранее присоединенной в размере 7 кВт). Заключен Договор № ОД-СПб-16157-13/23659-Э-13 от 13.09.2013. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору 6 месяцев - 13.03.2014. Дополнительно в технических условиях к Договору № ОД-СПб-16157-13/23659-Э-13 от 13.09.2013 присутствует примечание о том, что присоединение запрашиваемой мощности будет возможно после фактической разгрузки ТЭЦ-2.

Заявитель гр. <…..> подал заявку вх. № 12-12908 от 10.05.2012 на заключение договора об осуществлении технологического присоединения объекта недвижимости, расположенного по адресу: … (далее – Объект гр. <…..>) к электрическим сетям в объеме 17 кВт (с учетом ранее присоединенной в размере 9,44 кВт). Заключен Договор № ОД-СПб-8225-12/12908-Э-12 от 09.06.2012 года. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору 6 месяцев - 09.12.2012. Заявителем гр. <…..> подана заявка вх. № 12-30925 на увеличение присоединяемой мощности в объеме 28 кВт (с учетом ранее присоединенной в размере 9,44 кВт), о чем подписано дополнительное соглашение № 1 от 09.01.2013. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору - 30.12.2013. Дополнительно в технических условиях к Договору № ОД-СПб-8225-12/12908-Э-12 от 09.06.2012 присутствует примечание о том, что присоединение мощности будет возможно после разгрузки ПС 109 на ПС 110, что ожидается не ранее 2013 г.

Заявитель гр. Кулаков А.Г. подал заявку вх. 13-34651 от 02.12.2013 на заключение договора об осуществлении технологического присоединения объекта недвижимости распложенного по адресу: … (далее – Объект гр. Кулакова А.Г.) к электрическим сетям в объеме 34,36 кВт (с учетом ранее присоединенной в размере 20,2 кВт). Заключен Договор № ОД-СПб-22800-13/34651-Э-13 от 05.02.2014. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору 6 месяцев - 05.08.2014.

Заявитель гр. <…..> подал заявку № 11-9117 от 06.06.2011 на заключение договора об осуществлении технологического присоединения объекта недвижимости расположенного по адресу: … к электрическим сетям в пределах заявленной мощности 15 кВА/12,8 кВт, на основании чего между гр. <…..> и ОАО «Ленэнерго» был заключен договора об осуществлении технологического присоединения № ОД-СПб-7659-11/9117-Э-11 от 13.07.2011. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору 6 месяцев - 13.01.2012. В связи с изменением точки присоединения между гр. <…..> и ОАО «Ленэнерго» было подписано дополнительное соглашение от 21.11.2013, срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному соглашению – 01.12.2014. В соответствии с соглашением от 13.05.2014 о замене стороны в договоре № ОД-СПб-7659-11/9117-Э-11 от 13.07.2011 ЗАО «УК «Спутник» (далее - заявитель) стало стороной в Договоре № ОД-СПб-7659-11/9117-Э-11 от 13.07.2011 (далее – Объект ЗАО «УК «Спутник»). Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору 6 месяцев - 01.12.2014. Дополнительное соглашение со стороны заявителя подписано не было.

Заявитель ЗАО «Лиговский» подало заявку № 11-11773 от 26.05.2011 на заключение договора об осуществлении технологического присоединения объекта недвижимости расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 107, лит. А, пом. 8 Н, 26 Н (далее – Объект ЗАО «Лиговский») к электрическим сетям в объеме 65,25 кВА (с учетом ранее присоединенной в размере 31 кВА). Заключен Договор № ОД-СПб-10507-11/11773-Э-11 от 14.09.2011. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору 6 месяцев - 14.03.2012. Дополнительно в технических условиях к Договору № ОД-СПб-10507-11/11773-Э-11 от 14.09.2011 присутствует примечание о том, что присоединение мощности будет возможно после строительства и ввода в эксплуатацию ПС 36 «Б», что ожидается не ранее 2015 г. и разгрузки ПС 542 на ПС 36 «Б», сроки которой не определены.

Заявитель ООО «Формула пространства» подало заявку № 11-6487 от 21.03.2011 на заключение договора об осуществлении технологического присоединения объекта недвижимости, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д. 34, корп. 4 (далее – Объект ООО «Формула пространства»), к электрическим сетям в объеме 99,88 кВА/84,9 кВт. Заключен Договор № ОД/СПб-4919-11/6487-Э-11 от 20.07.2011. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору 6 месяцев - 20.01.2012. Также между ОАО «Ленэнерго» и ООО «Формула пространства» подписано дополнительное соглашение от 26.09.2014 к Договору № ОД/СПб-4919-11/6487-Э-11 от 20.07.2011, согласно которому срок выполнения технологического присоединения по указанному договору - 01.11.2014.

Заявитель ООО «САНТИ» подало заявку № 12-6034 на заключение договора об осуществлении технологического присоединения объекта недвижимости, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 17, лит. А, пом. 14 Н (далее – Объект ООО «САНТИ»), к электрическим сетям в объеме 28,2 кВт (с учетом ранее присоединенной в размере 9,4 кВт). Заключен Договор № ОД-СПб-5627-12/6034-Э-12 от 25.05.2012. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору 6 месяцев - 25.11.2012. Дополнительно в технических условиях к Договору № ОД-СПб-5627-12/6034-Э-12 от 25.05.2012 присутствует примечание о том, что присоединение мощности будет возможно: 1. после строительства и ввода в эксплуатацию ПС 101 А (сооружаемой ОАО «СПбЭС») и перевода нагрузки ПС 101 на ПС 101 А, что ожидается не ранее 2013 г.; 2. после реконструкции ТП 464, выполняемой ОАО «Ленэнерго» для освещения СПб ГУП «Ленсвет» по пр. Чернышевского, 18 (ТЗ № 11-11537) и для здания  ИП Завиткова В.С. по пр. Чернышевского, 18 (ТЗ № 10-19353).

Заявитель гр. <…..> подала заявку № 13-17500 на заключение договора об осуществлении технологического присоединения объекта недвижимости, расположенного по адресу: … (далее – Объект гр. Вереина А.Н.) к электрическим сетям в объеме 15 кВт. Заключен Договор № ОД-СПб-19422-13/17500-Э-13 от 27.11.2013. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору 4 месяцев - 27.03.2014. Также между ОАО «Ленэнерго» и <…..> подписано дополнительное соглашение от 16.04.2014 к Договору № ОД-СПб-19422-13/17500-Э-13 от 27.11.2013, согласно которому срок выполнения технологического присоединения по указанному договору - 30.12.2014.

**2.** ОАО «Ленэнерго» является сетевой организацией, оказывает услуги по передаче электрической энергии и услуги по технологическому присоединению. ОАО «Ленэнерго» включено в Реестр субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе по разделу «услуги по передаче электрической и (или) тепловой энергии» (регистрационный номер – 78.1.1., дата и номер включения – 19.12.1997, № 127/8).

ОАО «Ленэнерго» является доминирующим хозяйствующим субъектом, включено в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35% по видам деятельности «Услуги по передаче электрической энергии» и «Услуги по технологическому присоединению энергопринимающих устройств (энергоустановок) потребителей к электрическим сетям» в границах эксплуатируемых сетей на территории Санкт-Петербурга с долей на рынке более 50% Приказом Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу от 27.11.2009 № 02-РР.

Согласно определению статьи 3 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» территориальная сетевая организация – это коммерческая организация, оказывающая услуги по передаче электрической энергии, которые включают комплекс организационно и технологически связанных действий, в том числе по оперативно-технологическому управлению, обеспечивающих передачу электрической энергии через технические устройства электрических сетей в соответствии с требованиями технических регламентов.

Обязательство по совершению действий, указанных в статье 3 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», возникает у сетевой организации в силу статьи 26 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» по договору об осуществлении технологического присоединения и состоит в реализации определенных мероприятий, необходимых для осуществления технологического присоединения, договор об осуществлении технологического присоединения является публичным.

Как следует из пункта 10 Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, без договора об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям не может быть заключен договор на оказание услуг по передаче электрической энергии.

Согласно ст. 426 Гражданского Кодекса РФ публичным договором признается договор, заключенный коммерческой организацией, и устанавливающий ее обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратился. Согласно пункту 2 указанной статьи закона цена товаров, работ и услуг, а также иные условия публичного договора устанавливаются одинаковыми для всех потребителей, за исключением случаев, когда законом или иным правовыми актами допускается представления льгот для отдельных категорий лиц.

В силу пункта 3 Правил, сетевая организация обязана выполнить в отношении любого обратившегося к ней лица мероприятия по технологическому присоединению при условии соблюдения им названных Правил и наличия технической возможности. Независимо от наличия или отсутствия технической возможности технологического присоединения на дату обращения заявителя сетевая организация обязана заключить договор с лицами, указанными в пунктах 12.1, 14 и 34 Правил.

**3.** ОАО «Ленэнерго» по запросам Управления представило следующие обоснования своих действий (письма от 20.06.2014 № ЛЭ/06-06/701; 02.07.2014 № ЛЭ/06-06/749; 26.08.2014 № ЛЭ/06-06/997, 09.10.2014 № ЛЭ/06-06/1180, 20.10.2014 № ЛЭ/06-06/1223, 24.10.2014 № ЛЭ/06-06/1249, 10.11.2014 № ЛЭ/06-06/1301, 19.11.2014 № ЛЭ/06-06/1356, 21.11.2014 № ЛЭ/06-06/1378, 24.11.2014 № ЛЭ/06-06/1379, 17.12.2014 № ЛЭ/06-07/131, 30.12.2014 № ЛЭ/06-06/1616, 05.02.2015 № ЛЭ/06-06/123, 06.02.2015 № ЛЭ/06-06/138, 10.02.2015 № ЛЭ/06-06/148, 30.03.2015 № ЛЭ/06-06/588).

Технологическое присоединение объекта гр. <…..> по Договору № ОД-СПб-348-13/34217-Э-12 от 29.12.2012 включено в адресную инвестиционную программу 2014-2015. ОАО «Ленэнерго» подготовило и направило в адрес гр. <…..> уведомление от 26.08.2014 № ЛЭ/16-20/1338 с дополнительным соглашением № 1 к договору № ОД-СПб-348-13/34217-Э-12 от 29.12.2012 с новыми техническими условиями. Технологическое присоединение гр. <…..> будет возможно после подписания гр. <…..> дополнительным соглашением № 1 к договору № ОД-СПб-348-13/34217-Э-12 от 29.12.2012 с новыми техническими условиями.

Технологическое присоединение объектов ООО «Торговый дом БИПСИ» по договору № ОД-СПб-4317-09/8170-Э-09 от 05.11.2009 включено в адресную инвестиционную программу 2014-2015. Между ООО «Торговый дом БИПСИ» и ОАО «Ленэнерго» подписано дополнительное соглашение № 1 от 17.07.2012, в связи с обращением ООО «Торговый дом БИПСИ» с заявкой вх. № 12-5314 от 28.02.2012 на уменьшение присоединяемой мощности. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору - 01.07.2013. А также между ООО «Торговый дом БИПСИ» и ОАО «Ленэнерго» подписано дополнительное соглашение № 2 от 09.10.2014, согласно которому срок выполнения технологического присоединения по указанному договору - 31.12.2014.

Технологическое присоединение объекта гр. <…..> по договору № ОД-СПб-23922-12/35143-Э-12 от 29.12.2012 включено в адресную инвестиционную программу 2014-2015. Для технологического присоединения объекта гр. <…..> между ОАО «Ленэнерго» и подрядной организацией ООО «Эрконстрой» заключен договор подряда № ЭС/Д 110-14 от 19.05.2014, срок завершения работ по которому – 31.10.2014, однако в ответе ОАО «Ленэнерго» (исх. от 24.11.2014 № ЛЭ/06-06/1379) указывает на сроки технологического присоединения объекта гр. <…..> – 30.11.2014.

Технологическое присоединение объекта гр. <…..> по договору № ОД-СПб-1217-13/36039-Э-12 от 22.02.2013 включено в адресную инвестиционную программу 2014-2015. Для технологического присоединения объекта гр. <…..> между ОАО «Ленэнерго» и подрядной организацией ООО «Энерговектор» заключен договор подряда № 14-6984 от 11.06.2014, срок завершения работ по которому – 30.11.2014.

Технологическое присоединение объекта гр. <…..> по Договору № ОД-СПб-16157-13/23659-Э-13 от 13.09.2013 невозможно без реконструкции и фактической разгрузки ПС ТЭЦ-2 (примечание в технических условиях к Договору № ОД-СПб-16157-13/23659-Э-13 от 13.09.2013), данные мероприятия включены в адресную инвестиционную программу 2015-2016.

Для технологического присоединения объекта гр. <…..> по Договору № ОД-СПб-8225-12/12908-Э-12 от 09.06.2012 подана заявка вх. № 12-30925 на увеличение присоединяемой мощности в объеме 28 кВт (с учетом ранее присоединенной в размере 9,44 кВт), о чем подписано дополнительное соглашение № 1 от 09.01.2013.

Технологическое присоединение объекта гр. <…..> по Договору № ОД-СПб-22800-13/34651-Э-13 от 05.02.2014. включено в адресную инвестиционную программу 2014-2015. Для технологического присоединения объекта гр. <…..> между ОАО «Ленэнерго» и подрядной организацией ЗАО «Росинжиниринг Энерджи» заключен договор подряда № 14-11630 от 05.09.2014, срок завершения работ по которому – 30.04.2015.

Срок технологического присоединения объекта ЗАО «УК «Спутник» в соответствии с дополнительным соглашением к Договору № ОД-СПб-7659-11/9117-Э-11 от 13.07.2011 – 01.12.2015, направленным ОАО «Ленэнерго» (исх. от 30.12.2014 № ЛЭ/16-20/2187) в адрес ЗАО «УК «Спутник» и со стороны заявителя не подписанным.

Технологическое присоединение объекта ЗАО «Лиговский» по Договору № ОД-СПб-10507-11/11773-Э-11 от 14.09.2011. Для технологического присоединения объекта ЗАО «Лиговский» между ОАО «Ленэнерго» и подрядной организацией ЗАО «Головная компания «УНР 427»» заключен договор подряда № 13-4313 от 18.04.2013, все работы по которому выполнены: Акт о приемке выполненных работ от 23.12.2013, счет-фактура № 95 от 23.12.2013, акт о приемке законченного строительства от 31.01.2014. ОАО «Ленэнерго» готово подготовить и выдать Заявителю Акт о технологическом присоединении для ЗАО «Лиговский» после осмотра (обследования) энергопринимающих устройств заявителя, проверки выполнения технических условий, допуска приборов учета в эксплуатацию в соответствии с п. 8 № ОД-СПб-10507-11/11773-Э-11 от 14.09.2011.

Технологическое присоединение объекта ООО «Формула пространства» по Договору № ОД/СПб-4919-11/6487-Э-11 от 20.07.2011. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору 6 месяцев - 20.01.2012. Также между ОАО «Ленэнерго» и ООО «Формула пространства» подписано дополнительное соглашение от 26.09.2014 к Договору № ОД/СПб-4919-11/6487-Э-11 от 20.07.2011, согласно которому срок выполнения технологического присоединения по указанному договору - 01.11.2014. Для технологического присоединения объекта ООО «Формула пространства» между ОАО «Ленэнерго» и подрядной организацией ЗАО «Росинжиниринг Энерджи» заключен договор подряда № 14-6445 от 19.05.2014, срок завершения работ по которому – 31.03.2015.

Технологическое присоединение объекта ООО «САНТИ» по Договору № ОД-СПб-5627-12/6034-Э-12 от 25.05.2012. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору 6 месяцев - 25.11.2012. Для технологического присоединения объекта ООО «САНТИ» между ОАО «Ленэнерго» и подрядной организацией ООО «Энерговектор» заключен договор подряда № 14-15914 от 09.12.2014, срок завершения работ по которому – 28.02.2015.

Технологическое присоединение объекта гр. <…..> по Договору № ОД-СПб-19422-13/17500-Э-13 от 27.11.2013. Срок выполнения обязательств со стороны ОАО «Ленэнерго» по указанному договору 4 месяцев - 27.03.2014. Также между ОАО «Ленэнерго» и гр. <…..> подписано дополнительное соглашение от 16.04.2014 к Договору № ОД-СПб-19422-13/17500-Э-13 от 27.11.2013, согласно которому срок выполнения технологического присоединения по указанному договору - 30.12.2014.

**4.** Рассмотрев материалы дела № К05-77/14, Комиссия отмечает следующее.

**4.1.** В соответствии с частью 1 статьи 26 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (далее – Закон № 35-ФЗ) технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащим сетевым организациям и иным лицам, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации и носит однократный характер.

Во исполнение указанного Закона № 35-ФЗ утверждены Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила технологического присоединения), которые определяют порядок технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок и объектов электросетевого хозяйства) юридических и физических лиц к электрическим сетям, регламентируют процедуру присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям сетевой организации, определяют существенные условия договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, устанавливают требования к выдаче технических условий, в том числе индивидуальных, для присоединения к электрическим сетям, критерии наличия (отсутствия) технической возможности технологического присоединения и особенности технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей посредством перераспределения присоединенной мощности между юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

Согласно подпункту б пункта 16 Правил технологического присоединения срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, не может превышать:

6 месяцев - для заявителей, указанных в [пунктах 12.1](consultantplus://offline/ref=43B8C8F10C64D4C28D53310F2B3D156E09A5978687E116E8F258049900A7B0580AC06B3F9F666190K821M), [14](consultantplus://offline/ref=43B8C8F10C64D4C28D53310F2B3D156E09A5978687E116E8F258049900A7B0580AC06B3F9F666E99K820M) и [34](consultantplus://offline/ref=43B8C8F10C64D4C28D53310F2B3D156E09A5978687E116E8F258049900A7B0580AC06B3F9F666E9EK821M) настоящих Правил, в случае технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, если расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

Анализ материалов дела № К05-77/14 показал:

Согласно пункту 5 части 1 договора № ОД-СПб-348-13/34217-Э-12 от 29.12.2012 заключенного ОАО «Ленэнерго» в отношении объекта гр. <…..> сетевая организация обязуется в течении 6 месяцев выполнить технические условия – 29.06.2013.

Письмом № ЛЭ/06-06/1180 от 09.10.2014 ОАО «Ленэнерго» сообщило, что объект заявителя включен в адресную инвестиционную программу ОАО «Ленэнерго» на 2014-2015.

Письмом от 26.08.2014 № ЛЭ/16-20/1338 ОАО «Ленэнерго» направило в адрес гр. <…..> дополнительное соглашение № 1 к договору № ОД-СПб-348-13/34217-Э-12 от 29.12.2012 с новыми техническими условиями. Технологическое присоединение гр. <…..> будет возможно после подписания гр. <…..> дополнительным соглашением № 1 к договору № ОД-СПб-348-13/34217-Э-12 от 29.12.2012 с новыми техническими условиями.

Согласно пункту 3.1.1 договора № ОД-СПб-4317-09/8170-Э-09 от 05.11.2009 заключенного ОАО «Ленэнерго» в отношении Объекта ООО «Торговый дом БИПСИ» сетевая организация обязуется в течении 6 месяцев с момента внесения Заявителем денежных средств в соответствии с п. 4.2.1. настоящего договора, выполнить технические условия со стороны Сетевой организации. В соответствии с п. 4.2. и п. 4.2.1. договора № ОД-СПб-4317-09/8170-Э-09 от 05.11.2009 заявитель обязан оплатить 100 % стоимости услуги, что составляет 457 801,30 руб., в том числе НДС 18 %, в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора.

Пунктом 3 Дополнительного Соглашения № 1 к Договору № ОД-СПб-4317-09/8170-Э-09 от 05.11.2009 пункт 3.1.1 договора № ОД-СПб-4317-09/8170-Э-09 от 05.11.2009 согласуется в новой редакции, согласно которой сетевая организация обязуется в срок до 01.07.2013 выполнить технические условия со своей стороны.

ОАО «Ленэнерго» предоставило подписанное между ООО «Торговый дом БИПСИ» и ОАО «Ленэнерго» дополнительное соглашение № 2 от 09.10.2014, согласно которому срок выполнения технологического присоединения по указанному договору - 31.12.2014.

Согласно пункту 5 части 1 договора № ОД-СПб-23922-12/35143-Э-12 от 29.12.2012 заключенного ОАО «Ленэнерго» в отношении объекта гр. <…..> сетевая организация обязуется в течении 6 месяцев выполнить технические условия – 29.06.2013.

Письмом № ЛЭ/06-06/1379 от 24.11.2014 ОАО «Ленэнерго» сообщило, что объект заявителя включен в адресную инвестиционную программу ОАО «Ленэнерго» на 2014-2015.

Согласно письму ОАО «Ленэнерго» № ЛЭ/06-06/1379 от 24.11.2014 заключен договор с ООО «Эрконстрой» на выполнение комплекса работ для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям № ЭС/Д 110-14 от 19.05.2014, включающего проектные и изыскательские работы, строительно-монтажные работы и ввод объекта в эксплуатацию, срок завершения работ по которому – 31.10.2014, однако в ответе ОАО «Ленэнерго» (исх. от 24.11.2014 № ЛЭ/06-06/1379) указывает на сроки технологического присоединения объекта гр. <…..> – 30.11.2014.

Согласно пункту 5 части 1 договора № ОД-СПб-1217-13/36039-Э-12 от 22.02.2013 заключенного ОАО «Ленэнерго» в отношении объекта гр. <…..> сетевая организация обязуется в течении 6 месяцев выполнить технические условия – 22.08.2013.

Письмом № ЛЭ/06-06/1301 от 10.11.2014 ОАО «Ленэнерго» сообщило, что объект заявителя включен в адресную инвестиционную программу ОАО «Ленэнерго» на 2014-2015.

Согласно письму ОАО «Ленэнерго» № ЛЭ/06-06/1301 от 10.11.2014 заключен договор с ООО «Энерговектор» на выполнение проектных и изыскательских работы № 14-6984 от 11.06.2014, срок завершения работ по которому – 31.11.2014.

ОАО «Ленэнерго» направлялось в адрес заявителя дополнительное соглашение на продление сроков (до 01.12.2014) исполнения обязательств по договору № ОД-СПб-1217-13/36039-Э-12 от 22.02.2013, дополнительное соглашение со стороны заявителя подписано не было.

Согласно пункту 5 части 1 договора № ОД-СПб-16157-13/23659-Э-13 от 13.09.2013 заключенного ОАО «Ленэнерго» в отношении объекта гр. <…..> сетевая организация обязуется в течении 6 месяцев выполнить технические условия – 13.03.2014.

Письмом № ЛЭ/06-07/131 от 17.12.2014 ОАО «Ленэнерго» сообщило, что объект заявителя включен в адресную инвестиционную программу ОАО «Ленэнерго» на 2015-2016.

Согласно письму ОАО «Ленэнерго» № ЛЭ/06-07/131 от 17.12.2014 технологическое присоединение невозможно без реконструкции и фактической разгрузки ПС ТЭЦ-2 (примечание в технических условиях к Договору № ОД-СПб-16157-13/23659-Э-13 от 13.09.2013).

Согласно пункту 5 части 1 договора № ОД-СПб-8225-12/12908-Э-12 от 09.06.2012 заключенного ОАО «Ленэнерго» в отношении объекта гр. <…..> сетевая организация обязуется в течении 6 месяцев выполнить технические условия – 09.12.2012.

Письмом № ЛЭ/06-06/1249 от 24.10.2014 ОАО «Ленэнерго» сообщило, что заявителем гр. <…..> подана заявка вх. № 12-30925 на увеличение присоединяемой мощности в объеме 28 кВт (с учетом ранее присоединенной в размере 9,44 кВт), о чем подписано дополнительное соглашение № 1 от 09.01.2013. Срок исполнения – 30.12.2013.

Согласно пункту 5 части 1 договора № ОД-СПб-22800-13/34651-Э-13 от 05.02.2014 заключенного ОАО «Ленэнерго» в отношении объекта гр. <…..> сетевая организация обязуется в течении 6 месяцев выполнить технические условия – 05.08.2014.

Письмом № ЛЭ/06-06/1223 от 20.10.2014 ОАО «Ленэнерго» сообщило, что объект заявителя включен в адресную инвестиционную программу ОАО «Ленэнерго» на 2014-2015.

Согласно письму ОАО «Ленэнерго» № ЛЭ/06-06/1223 от 20.10.2014 заключен договор с ЗАО «Росинжиниринг Энерджи» на выполнение комплекса работ для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям № 14-11630 от 05.09.2014, включающего проектные и изыскательские работы, строительно-монтажные работы и ввод объекта в эксплуатацию, срок завершения работ по которому – 30.04.2015.

Согласно пункту 5 части 1 договора № ОД-СПб-7659-11/9117-Э-11 от 13.07.2011 заключенного ОАО «Ленэнерго» в отношении объекта ЗАО «УК «Спутник» сетевая организация обязуется в течении 6 месяцев выполнить технические условия – 13.01.2012.

Письмом № ЛЭ/06-06/1616 от 30.12.2014 ОАО «Ленэнерго» сообщило, что ОАО «Ленэнерго» (исх. от 30.12.2014 № ЛЭ/16-20/2187) в адрес ЗАО «УК «Спутник» направило дополнительное соглашение к Договору № ОД-СПб-7659-11/9117-Э-11 от 13.07.2011, в соответствии с которым срок технологического присоединения – 01.12.2015. Данное соглашение со стороны заявителя не подписано.

Согласно пункту 5 части 1 договора № ОД-СПб-10507-11/11773-Э-11 от 14.09.2011 заключенного ОАО «Ленэнерго» в отношении объекта ЗАО «Лиговский» сетевая организация обязуется в течении 6 месяцев выполнить технические условия – 14.03.2012.

Письмом № ЛЭ/06-06/148 от 10.02.2015 ОАО «Ленэнерго» сообщило, что заключен договор с ЗАО «Головная компания «УНР 427»» на выполнение комплекса работ для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям № 13-4313 от 18.04.2013, включающего проектные и изыскательские работы, строительно-монтажные работы и ввод объекта в эксплуатацию, срок завершения работ по которому – 31.12.2013, все работы по которому выполнены: Акт о приемке выполненных работ от 23.12.2013, счет-фактура № 95 от 23.12.2013, акт о приемке законченного строительства от 31.01.2014. ОАО «Ленэнерго» готово подготовить и выдать Заявителю Акт о технологическом присоединении для ЗАО «Лиговский» после осмотра (обследования) энергопринимающих устройств заявителя, проверки выполнения технических условий, допуска приборов учета в эксплуатацию в соответствии с п. 8 № ОД-СПб-10507-11/11773-Э-11 от 14.09.2011.

Согласно пункту 5 части 1 договора № ОД/СПб-4919-11/6487-Э-11 от 20.07.2011 заключенного ОАО «Ленэнерго» в отношении объекта ООО «Формула пространства» сетевая организация обязуется в течении 6 месяцев выполнить технические условия – 20.01.2012.

Письмом № ЛЭ/06-06/123 от 05.02.2015 ОАО «Ленэнерго» сообщило, что заключен договор с ЗАО «Росинжиниринг Энерджи» на выполнение комплекса работ для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям № 14-6445 от 19.05.2014, включающего проектные и изыскательские работы, строительно-монтажные работы и ввод объекта в эксплуатацию, срок завершения работ по которому – 31.03.2015.

Согласно письму ОАО «Ленэнерго» № ЛЭ/06-06/123 от 05.02.2015 между ОАО «Ленэнерго» и ООО «Формула пространства» подписано дополнительное соглашение от 26.09.2014 к Договору № ОД/СПб-4919-11/6487-Э-11 от 20.07.2011, согласно которому срок выполнения технологического присоединения по указанному договору - 01.11.2014.

Согласно пункту 5 части 1 договора № ОД-СПб-5627-12/6034-Э-12 от 25.05.2012 заключенного ОАО «Ленэнерго» в отношении объекта ООО «САНТИ» сетевая организация обязуется в течении 6 месяцев выполнить технические условия – 25.11.2012.

Письмом № ЛЭ/06-06/138 от 06.02.2015 ОАО «Ленэнерго» сообщило, что заключен договор с ООО «Энерговектор» на выполнение строительно-монтажных работ № 14-15914 от 09.12.2014, срок завершения работ по которому – 28.02.2015.

Согласно пункту 5 части 1 договора № ОД-СПб-19422-13/17500-Э-13 от 27.11.2013 заключенного ОАО «Ленэнерго» в отношении объекта гр. Вереина А.Н. сетевая организация обязуется в течении 4 месяцев выполнить технические условия – 27.03.2014.

Письмом № ЛЭ/06-06/1378 от 21.11.2014 ОАО «Ленэнерго» сообщило, что между ОАО «Ленэнерго» и гр. <…..> подписано дополнительное соглашение от 16.04.2014 к Договору № ОД-СПб-19422-13/17500-Э-13 от 27.11.2013, согласно которому срок выполнения технологического присоединения по указанному договору - 30.12.2014.

Подпунктом б пункта 16 Правил технологического присоединения срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению предусмотрены конкретные сроки осуществления мероприятий по технологическому присоединению.

Указанная норма носит императивный характер, следовательно, срок технологического присоединения является пресекательным.

Анализ представленных документов ОАО «Ленэнерго» в материалы дела № К05-77/14 свидетельствует о не принятии своевременных разумных мер со стороны ОАО «Ленэнерго» по соблюдению сроков технологического присоединения к электрическим сетям объектов потребителей, что привело к нарушению интересов указанных лиц (потребителей).

**4.2.** Согласно пункту 27 Правил технологического присоединения при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения сетевая организация по обращению граждан вправе продлить срок действия ранее выданных технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

По Договору, заключенному в отношении Объекта гр. <…..> № ОД-СПб-348-13/34217-Э-12 от 29.12.2012, ОАО «Ленэнерго» направлено дополнительное соглашение № 1 б/д (исх. от 26.08.2014 № ЛЭ/16-20/1338). Дополнительное соглашение Заявителем не подписано.

По Договору, заключенному в отношении Объекта ООО «Торговый дом БИПСИ» № ОД-СПб-4317-09/8170-Э-09 от 05.11.2009, ОАО «Ленэнерго» направлено дополнительное соглашение № 2 от 09.10.2014, подписанное со стороны ООО «Торговый дом БИПСИ».

По Договору, заключенному в отношении Объекта гр. <…..> № ОД-СПб-1217-13/36039-Э-12 от 22.02.2013, ОАО «Ленэнерго» направлено дополнительное соглашение б/№ б/д. Дополнительное соглашение Заявителем не подписано.

По Договору, заключенному в отношении Объекта ЗАО «УК «Спутник» № ОД-СПб-7659-11/9117-Э-11 от 13.07.2011, ОАО «Ленэнерго» направлено дополнительное соглашение б/№ б/д. Дополнительное соглашение Заявителем не подписано.

По Договору, заключенному в отношении Объекта ООО «Формула пространства» № ОД/СПб-4919-11/6487-Э-11 от 20.07.2011, ОАО «Ленэнерго» направлено дополнительное соглашение б/№ от 26.09.2014, подписанное со стороны ООО «Формула пространства».

По Договору, заключенному в отношении Объекта гр. Вереина А.Н. № ОД-СПб-19422-13/17500-Э-13 от 27.11.2013, ОАО «Ленэнерго» направлено дополнительное соглашение б/№ от 16.04.2014, подписанное со стороны гр. Вереина А.Н.

Заключая договор об осуществлении технологического присоединения и устанавливая срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению, сетевая организация обязана выполнить принятые на себя обязательства в установленный договором срок. Правилами технологического присоединения не установлена возможность продления сроков сторонами по договору сроков осуществления технологического присоединения со стороны Сетевой организации.

В материалы дела ОАО «Ленэнерго» не представлены доказательства обращения указанных потребителей о продлении срока действия технических условий перечисленных выше договоров, а продление сроков в одностороннем порядке со стороны Сетевой организации действующим законодательством не предусмотрено.

Учитывая изложенное, действия ОАО «Ленэнерго» по направлению (заключению) дополнительных соглашений к договорам об осуществлении технологического присоединения вышеуказанных потребителей не соответствуют нормам Правил технологического присоединения, что приводит к нарушению интересов потребителей.

**4.3.** Согласно пункту 14 Правил технологического присоединения срок осуществления мероприятий по технологическому присоединения потребителей может быть предусмотрен инвестиционной программой сетевой организацией для потребителей присоединяющих энергопринимающие устройства мощностью свыше 670 кВт.

По Объекту гр. <…..> заявка № 12-34217 на осуществление технологического присоединения Объекта подана 07.12.2012, заключен Договор № ОД-СПб-348-13/34217-Э-12 от 29.12.2012, Объект включен в адресную инвестиционную программу ОАО «Ленэнерго» на 2014-2015 гг.

По Объекту гр. <…..> заявка № 12-35143 на осуществление технологического присоединения Объекта подана 17.12.2012, заключен Договор № ОД-СПб-23922-12/35143-Э-12 от 29.12.2012, Объект включен в адресную инвестиционную программу ОАО «Ленэнерго» на 2014-2015 гг.

По Объекту гр. <…..> заявка № 12-36039 на осуществление технологического присоединения Объекта подана в 2012 году, заключен Договор № ОД-СПб-1217-13/36039-Э-12 от 22.02.2013, Объект включен в адресную инвестиционную программу ОАО «Ленэнерго» на 2014-2015 гг.

По Объекту гр. <…..> заявка № 13-23659 на осуществление технологического присоединения Объекта подана 16.08.2013, заключен Договор № ОД-СПб-16157-13/23659-Э-13 от 13.09.2013, Объект включен в адресную инвестиционную программу ОАО «Ленэнерго» на 2015-2016 гг.

По Объекту гр. <…..> заявка № 13-34651 на осуществление технологического присоединения Объекта подана 02.12.2013, заключен Договор № ОД-СПб-22800-13/34651-Э-13 от 05.02.2014, Объект включен в адресную инвестиционную программу ОАО «Ленэнерго» на 2014-2015 гг.

В связи с вышеизложенным поданные заявки и заключенные договора об осуществлении технологического присоединения датируются значительно ранее дат действия инвестиционных программ ОАО «Ленэнерго», что также свидетельствует о непринятии своевременных разумных мер по осуществлению технологического присоединения к электрическим сетям, что также привело к нарушению интересов указанных лиц.

**4.4.** В соответствии с пунктом 16 Правил договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств должен содержать срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, который не может превышать 6 месяцев - для заявителей, указанными в пунктах 12.1, 14 и 34.

Приказом от 25.05.2009 № 242 «Об утверждении форм договоров об осуществлении технологического присоединения» ОАО «Ленэнерго» утвердило формы договоров об осуществлении технологического присоединения обязательные к заключению с различными категориями заявителей. Для категорий лиц указанных в пунктах 12.1, 14 и 34 Правил указанные формы договоров не предусматривают отлагательные условия.

В соответствии со статьей 157 ГК РФ сделка считается совершенной под отлагательным условием, если стороны поставили возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит.

Согласно п. 4 данного договора их неотъемлемой частью являются Технические условия.

ОАО «Ленэнерго» в пункте «примечание» технических условий, которые являются неотъемлемым приложением к договору № ОД-СПб-348-13/34217-Э-12 об осуществлении технологического присоединения объекта гр. <…..> указано: присоединение мощности жилого дома будет возможно после ввода в эксплуатацию новой ТП, сооружаемой ОАО «Ленэнерго» взамен ТП-2307 по ул. Староорловская, 3 и строительства СИП по ул. Староорловская.

ОАО «Ленэнерго» в пункте «примечание» технических условий, которые являются неотъемлемым приложением к договору № ОД-СПб-16157-13/23659-Э-13 от 13.09.2013 об осуществлении технологического присоединения объекта гр. <…..> указано: присоединение запрашиваемой мощности будет возможно после фактической разгрузки ТЭЦ-2.

ОАО «Ленэнерго» в пункте «примечание» технических условий, которые являются неотъемлемым приложением к договору № ОД-СПб-8225-12/12908-Э-12 от 09.06.2012 об осуществлении технологического присоединения объекта гр. <…..> указано: присоединение мощности будет возможно после разгрузки ПС 109 на ПС 110, что ожидается не ранее 2013 г.

ОАО «Ленэнерго» в пункте «примечание» технических условий, которые являются неотъемлемым приложением к договору № ОД-СПб-10507-11/11773-Э-11 от 14.09.2011 об осуществлении технологического присоединения объекта ЗАО «Лиговский» указано: присоединение мощности будет возможно после строительства и ввода в эксплуатацию ПС 36 «Б», что ожидается не ранее 2015 г. и разгрузки ПС 542 на ПС 36 «Б», сроки которой не определены.

ОАО «Ленэнерго» в пункте «примечание» технических условий, которые являются неотъемлемым приложением к договору № ОД-СПб-5627-12/6034-Э-12 от 25.05.2012 об осуществлении технологического присоединения объекта ООО «САНТИ» указано: присоединение мощности будет возможно: 1. после строительства и ввода в эксплуатацию ПС 101 А (сооружаемой ОАО «СПбЭС») и перевода нагрузки ПС 101 на ПС 101 А, что ожидается не ранее 2013 г.; 2. после реконструкции ТП 464, выполняемой ОАО «Ленэнерго» для освещения СПб ГУП «Ленсвет» по пр. Чернышевского, 18 (ТЗ № 11-11537) и для здания  ИП Завиткова В.С. по пр. Чернышевского, 18 (ТЗ № 10-19353).

«Примечание» технических условий, содержащие отлагательные условия, не соответствуют 16 Правил технологического присоединения.

Договоры, в которых ОАО «Ленэнерго» поставило возникновение своих обязательств по выполнению технических условий в зависимость от условия: после ввода в эксплуатацию новой ТП, сооружаемой ОАО «Ленэнерго» взамен ТП-2307 по ул. Староорловская, 3 и строительства СИП по ул. Староорловская по договору № ОД-СПб-348-13/34217-Э-12 об осуществлении технологического присоединения; после фактической разгрузки ТЭЦ-2 по договору № ОД-СПб-16157-13/23659-Э-13 от 13.09.2013 об осуществлении технологического присоединения; после разгрузки ПС 109 на ПС 110, что ожидается не ранее 2013 г. по договору № ОД-СПб-8225-12/12908-Э-12 от 09.06.2012 об осуществлении технологического присоединения; после строительства и ввода в эксплуатацию ПС 36 «Б», что ожидается не ранее 2015 г. и разгрузки ПС 542 на ПС 36 «Б», сроки которой не определены по № ОД-СПб-10507-11/11773-Э-11 от 14.09.2011 об осуществлении технологического присоединения; после строительства и ввода в эксплуатацию ПС 101 А (сооружаемой ОАО «СПбЭС») и перевода нагрузки ПС 101 на ПС 101 А, что ожидается не ранее 2013 г.; после реконструкции ТП 464, выполняемой ОАО «Ленэнерго» для освещения СПб ГУП «Ленсвет» по пр. Чернышевского, 18 (ТЗ № 11-11537) и для здания  ИП Завиткова В.С. по пр. Чернышевского, 18 (ТЗ № 10-19353) по договору № ОД-СПб-5627-12/6034-Э-12 от 25.05.2012 об осуществлении технологического присоединения, не устанавливает срок выполнения обязательств со стороны сетевой организации.

Также следует отметить, что ОАО «Ленэнерго» освобождается от обязательств по договорам в случае, если не будут выполнены вышеперечисленные условия.

В материалах дела отсутствует информация об объективных причинах не соблюдения сроков выполнения технологического присоединения со стороны ОАО «Ленэнерго» в отношении потребителей.

В связи с изложенным выше, действия ОАО «Ленэнерго», выразившееся в не соблюдении сроков осуществления технологического присоединения объектов потребителей и в направлении (заключении) дополнительных соглашений о продлении сроков технологического присоединения, а также в несвоевременном включении Объектов потребителей в инвестиционные программы ОАО «Ленэнерго», во включении в договоры об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям «примечания» технических условий, содержащего отлагательные условия, не соответствуют нормам Правил технологического присоединения, ущемляют интересы потребителей, что запрещено частью 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В заседании Комиссии 24.03.2015 представитель ОАО «Ленэнерго» представил Акт об осуществлении технологического присоединения от 08.12.2014 № 59475, выданный ОАО «Ленэнерго» и подписанный со стороны ООО «Торговый дом БИПСИ», а также Акт об осуществлении технологического присоединения от 15.01.2015 № 146046, выданный ОАО «Ленэнерго» и подписанный со стороны гр. <…..>

В Комиссию 01.04.2015 после объявленного перерыва в заседании Комиссии от 24.03.2015 поступило письмо ОАО «Ленэнерго» от 30.03.2015 № ЛЭ/06-06/588 с приложением Акта об осуществлении технологического присоединения от 27.03.2015 № 14306, выданного ОАО «Ленэнерго» и подписанный со стороны гр. <…..>

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

Р Е Ш И Л А :

1. Признать наличие нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в действиях ОАО «Ленэнерго», выразившихся:

1.1. в несвоевременном выполнении мероприятий по технологическому присоединению в отношении Объектов (энергопринимающих устройств) гр. <…..>, ООО «Торговый дом БИПСИ», гр. <…..>, гр. <…..>, гр. <…..>, гр. <…..>, гр. <…..>, ЗАО «УК «Спутник», ЗАО «Лиговский», ООО «Формула пространства», ООО «Санти», гр. <…..>;

1.2. в направлении (заключении) дополнительных соглашений о продлении сроков технологического присоединения по Договору, заключенному в отношении Объекта гр. <…..> № ОД-СПб-348-13/34217-Э-12 от 29.12.2012; по Договору, заключенному в отношении Объекта ООО «Торговый дом БИПСИ» № ОД-СПб-4317-09/8170-Э-09 от 05.11.2009; по Договору, заключенному в отношении Объекта гр. <…..> № ОД-СПб-1217-13/36039-Э-12 от 22.02.2013; по Договору, заключенному в отношении Объекта ЗАО «УК «Спутник» № ОД-СПб-7659-11/9117-Э-11 от 13.07.2011; по Договору, заключенному в отношении Объекта ООО «Формула пространства» № ОД/СПб-4919-11/6487-Э-11 от 20.07.2011; по Договору, заключенному в отношении Объекта гр. <…..> № ОД-СПб-19422-13/17500-Э-13 от 27.11.2013.

* 1. в несвоевременном включении Объектов потребителей в инвестиционные программы ОАО «Ленэнерго» по договорам об осуществлении технологического присоединения по Объекту гр. <…..>, заявка № 12-34217; по Объекту гр. <…..>, заявка № 12-35143; по Объекту гр. <…..>, заявка № 12-36039; по объекту гр. <…..>, заявка № 13-23659; по Объекту гр. <…..>, заявка № 13-34651.
  2. во включении в договоры об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям «примечания» технических условий, содержащего отлагательные условия, не соответствующие п. 16 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, а именно: в Договор, заключенный в отношении Объекта гр. <…..> № ОД-СПб-348-13/34217-Э-12 от 29.12.2012; в Договор, заключенный в отношении Объекта гр. <…..> № ОД-СПб-16157-13/23659-Э-13 от 13.09.2013; в Договор, заключенный в отношении Объекта гр. <…..> № ОД-СПб-8225-12/12908-Э-12 от 09.06.2012; в Договор, заключенный в отношении Объекта ЗАО «Лиговский» № ОД-СПб-10507-11/11773-Э-11 от 14.09.2011; в Договор, заключенный в отношении Объекта ООО «САНТИ» № ОД-СПб-5627-12/6034-Э-12 от 25.05.2012.

1. Выдать ОАО «Ленэнерго» обязательное для исполнения предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства и его последствий.
2. Передать материалы дела № К05-77/14 уполномоченному должностному лицу Санкт-Петербургского УФАС России для рассмотрения вопроса о возбуждении в отношении ОАО «Ленэнерго» и должностных лиц ОАО «Ленэнерго» дела об административном правонарушении, ответственность за совершение которого предусмотрена частью 2 статьи 14.31. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность