

Общество с ограниченной ответственностью «Брокер Внебиржевых рынков»
Юридический адрес: Россия, 197022, г. Санкт-Петербург, ул. Инструментальная, дом 3, литер «К»
Почтовый адрес: Россия, 197022, г. Санкт-Петербург, ул. Инструментальная, дом 3, литер «К»
тел: +7 (812) 244-85-16 факс +7 (812) 244-85-16
Адрес электронной почты: nikolaev.a.v@bk.ru
ИНН 7813563122, КПП 781301001, ОГРН 1137847200204

Исх. № _____ от «29» октября 2014 г.

Кому: Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Санкт-Петербургу
4 линия В.О. Санкт-Петербурга,
пом. 14, лит. А
Заявитель: ООО «ОТС-Брокер»,
г. Санкт-Петербург, ул.
инструментальная, д.3 литер «К»

ЖАЛОБА

на действие Заказчика Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №2 Красногвардейского района»

1. Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №2 Красногвардейского района», находящихся по адресу: 195030, г. Санкт-Петербург, пр. Ударников, д. 39, корп. 1, тел: телефон: +7 (812) 520-46-11, 8911-155-95-60, адрес электронной почты: gkssdo@mail.ru

2. Участник размещения заказа (заявитель): ООО «ОТС-Брокер», Юридический адрес: 197022 ул. Инструментальная д. 3 литер «К», Почтовый адрес: 197022 ул. Инструментальная д. 3 литер «К», тел: +7 (812) 244-85-16, 89110211217, факс +7 (812) 244-85-16, Адрес электронной почты: nikolaev.a.v@bk.ru, ИНН 7813563122, КПП 781301001, ОГРН 1137847200204, контактное лицо: генеральный директор Николаев Алексей Владимирович.

3. Адрес официального сайта (в единой информационной системе) на котором размещена информация о размещении заказа: <http://zakupki.gov.ru>.

4. Номер извещения: № 31401579166

5. Наименование открытого конкурса не в электронной форме: на право заключения договора на оказание услуг по техническому обслуживанию лифтовой диспетчерской связи в жилых домах, обслуживаемых ООО «ЖКС №2 Красногвардейского района» города Санкт-Петербурга в 2015-2017гг.

6. Дата опубликования извещения о проведения открытого конкурса в электронной форме: от 07 октября 2014 года.

7. Обжалуемые действия Заказчика, Закупочной Комиссии с указанием норм Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»:

Предметом открытого конкурса является оказание услуг по техническому обслуживанию лифтовой диспетчерской связи в жилых домах, обслуживаемых ООО «ЖКС №2 Красногвардейского района» города Санкт-Петербурга в 2015-2017гг.

Однако изучив конкурсную документацию ООО «ЖКС № 2 Красногвардейского района» на право заключения договора на оказание услуг по техническому

обслуживанию лифтовой диспетчерской связи в жилых домах, обслуживаемых ООО «ЖКС №2 Красногвардейского района» города Санкт-Петербурга в 2015-2017гг, уведомляем Вас о выявленных нарушениях в ходе рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе, и сроках заключения договора.

Во - первых: Согласно приложения №1 раздела 3 Информационной карте конкурсной документации:

Комиссия по закупкам осуществляет оценку предложений Участников открытого конкурса, допущенных к участию в открытом конкурсе на основании информации, содержащейся в таких предложениях и приложенных к ним документах.

В рамках стадии оценки предложений и выбора Победителя открытого конкурса Комиссия по закупкам оценивает и сопоставляет предложения на предмет соответствия критериям, установленным в открытом конкурсе.

Критериями оценки предложений являются:

1. цена договора;
2. квалификация участника;

В соответствии с п. 1.6. Приложения №1 Раздела 3 Информационной карты «Для получения рейтинга заявок по критериям «Квалификация участника» каждой заявке по каждому из критериев конкурсной комиссией выставляется значение от 0 до 100 баллов и определяется по формуле:

$$Rc_i = C_1^i + C_2^i + \dots + C_k^i, \text{ где:}$$

Rc_i - рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию;

C_k^i - значение в баллах, присуждаемое i-й заявке на участие в открытом конкурсе по k-му показателю, где k – количество установленных показателей и вычисляется по следующей формуле:

$$C_k^i = KZ_k * \frac{K_i}{K_{\max}} * 100, \text{ где:}$$

KZ_k - коэффициент значимости показателя. В случае если используется один показатель ($k=1$), $KZ = 1$.

K_i - предложение участника закупки, заявка (предложение) которого оценивается;

K_{\max} - **максимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных участниками закупки.**

Однако хотим обратить внимание, что предложенная Заказчиком формула, четко устанавливает неконкурентоспособность, сравниваемых предложений участников. Заказчик должен сравнивать предложения с установленным максимальным критерием.

Исходя из приведенной таблицы у Заказчика, отсутствует максимальное значение обслуживающих сигналов, а так же сумма оказанных услуг.

Например, исходя из конкурсной документации Заказчика:

«.....оказанных услуг (выполненных работ) по техническому обслуживанию систем диспетчерского контроля, выраженный в натуральных единицах: количество обслуживаемых диспетчерских сигналов систем диспетчерского контроля по договорам за период с 01.01.2013г. по 31.12.2013г. (штук) не установлены Заказчиком».

Номер критерия	Критерии оценки заявок	Для проведения оценки в документации необходимо установить:	Значимость критериев в процентах.
----------------	------------------------	---	-----------------------------------

Номер критерия	Критерии оценки заявок	Для проведения оценки в документации необходимо установить:	Значимость критериев в процентах.
1.	Цена Договора	Цена Договора предложенная Участником	20 %
2.	Квалификация участника:	<p>1. Объем оказанных услуг (выполненных работ) по техническому обслуживанию систем диспетчерского контроля, выраженный, в натуральных единицах: количество обслуживаемых диспетчерских сигналов систем диспетчерского контроля по договорам за период с 01.01.2013г. по 31.12.2013г. (штук) – $K3=0,80$;</p> <p>2. Объем оказанных услуг (выполненных работ) по техническому обслуживанию систем диспетчерского контроля, выраженный в рублях: стоимость обслуживаемых диспетчерских сигналов систем диспетчерского контроля по актам выполненных работ за период 01.01.2013г. по 31.12.2013г. (руб.) – $K3=0,20$;</p>	80 %

Т.е. предложенное другим участником K_{\max} - максимальное предложение делает дальнейшее сравнение бессмысленным.

Таким образом, наличие в конкурсной документации вышеуказанной формулы не позволяет корректно рассматривать и оценивать заявки, ограничивает конкуренцию при участии в конкурсе и может свидетельствовать о сговоре организатора конкурса с конкретным участником, при этом выводя его в победители по вышеуказанному критерию.

Во – вторых: Согласно п. 7.6. раздела 3 Информационная карта конкурсной документации:

Заказчиком установлен срок оказания услуг с 01.01.2015 г. по 01.01.2017 год (**т.е. на три года**).

В соответствии с главой 13 «Заключение, изменение и расторжение договора» Положения о закупках Общества **отсутствует порядок** о сроках заключения договора, а так же отсутствует раздел **продлонгация договора**.

В третьих: *Считаем, что данный пункт нарушает п.2 ст. 2 Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», т.е правовую основу закупки товаров, работ, услуг, а так же не регламентирует правила закупки порядок заключение и исполнения договоров, а так же иные связанные с обеспечением закупки положения.*

В – третьих: В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2012 года №932 «Об утверждении правил формирования плана закупки товаров (работ, услуг) и требований к форме такого плана», план закупок формируется сроком не менее 1 (одного) года.

Таким образом закупка «по техническому обслуживанию лифтовой диспетчерской связи в жилых домах» не может представлять непрерывный экономический вид деятельности Общества, обязующего Общества заключить договор на сроком более 1 года, тем самым Заказчик ввел ограничение конкуренции на рынке.

На основании проведения открытого конкурса предполагаем, что заказчик нарушает п. 2 ст.2 п. 10 ст.3 №223-ФЗ, ст.17 п.1-3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и, руководствуясь частью ст. 18.1 №135-ФЗ.

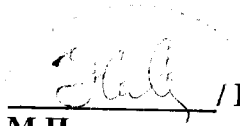
ПРОШУ:

1. Обязать Заказчика ООО «ЖКС № 2 Красногвардейского района», устранить допущенные нарушения законодательства РФ о размещении заказа.
2. Истребовать у Заказчика материалы документации и извещения об открытом конкурсе не в электронной форме, а так же все документы, связанные с размещением данного заказа.
3. Приостановить размещение указанного заказа в части заключения договора до рассмотрения жалобы по существу.
4. Определить практику применения штрафных санкций кодекса об административных нарушениях в отношении ООО «ЖКС №2 Красногвардейского района» согласно Статья 7.32.3. КоАП.

Приложения:

1. Жалоба в двух экз;
2. Копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц ООО «ОТС-Брокер» в одном экз.;
3. Копия распечатки выписки из единого государственного реестра юридических лиц ООО «ЖКС № 2 Красногвардейского района» в одном экз.;
4. Копия Устава ООО «ОТС-Брокер» в одном экз.;
5. Копия документа, подтверждающего полномочия руководителя Заявителя (копия Протокола о назначении) в одном экз.;
6. Копия конкурсной документации в одном экз.;
7. Копия Плана закупок Общества в одном экз.;

Генеральный директор
ООО «ОТС – Брокер»


/ Николаев А.В./
М.П.