



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,  
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,  
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР  
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ  
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»  
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»

Управление Федеральной  
антимонопольной службы  
по Санкт-Петербургу

САРАТОВСКИЙ ФИЛИАЛ  
ИНН/КПП 7701018922/645002002,  
ОКПО 70316590, ОГРН 1027739346502  
Кутякова ул., д. 5, г. Саратов, 410002, а/я 4086  
тел. (845-2) 48-97-00, факс (845-2) 48-97-02  
E-mail: saratovskaya\_obl@rosinv.ru

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**ЖАЛОБА**

на действия Организатора закупочной процедуры ООО «Газэнергоинформ» при проведении открытого запроса предложений №35745 по отбору организации для выполнения работ по номенклатурной группе: Кадастровые работы (Лот №1) (номер извещения на официальном сайте РФ - № 31401557215)

**1. Сведения об Организаторе закупочной процедуры, действия которого обжалуются:**

Наименование: ООО «Газэнергоинформ»

Место нахождения: Россия, 192174, г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д.142, лит.А, пом.8Н

почтовый адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, проспект Добролюбова, д.16, к.2, литер. А, Бизнес центр «Арена Холл», эт. 5-й, пом. 503

телефон: (812) 449-34-77

адрес электронной почты: info@gazenergoinform.ru

**2. Наименование участника размещения заказа, подавшего жалобу:**

Наименование: ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»

ИНН 7701018922,

место нахождения: 119415 г. Москва, просп. Вернадского, д.37, корп. 2;

почтовый адрес: 410002, г. Саратов, а/я 4086,

телефон: (8452) 48-97-00; факс: (8452) 48-97-02;

адрес электронной почты: saratovskaya\_obl@rosinv.ru

**3. Сведения о размещаемом заказе:** Открытый запрос предложений №35745 по отбору организации для выполнения работ по номенклатурной группе: Кадастровые работы (Лот №1), номер извещения на официальном сайте РФ - № 31401557215.

Начальная (максимальная) цена контракта для участников, не освобожденных от уплаты НДС (с НДС): 4 137 288,00 руб.

Начальная (максимальная) цена предмета закупки для участников, использующих право на освобождение от уплаты НДС или не являющихся налогоплательщиками НДС (без НДС): 3 506 176,27 руб.

Официальный сайт, на котором размещена информация об открытом запросе предложений:  
<http://zakupki.gov.ru>.

**4. Обжалуемые действия Организатора торгов:**

35745/

Руководствуясь положениями п.2 ст. 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (с изменениями и дополнениями) ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» в лице Саратовского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» обращается с жалобой на действия Организатора открытого запроса предложений ООО «Газэнергоинформ», нарушающие права и законные интересы участника закупки, а именно – необоснованное отклонение заявки на участие в открытом запросе предложений.

#### **Доводы жалобы:**

30.09.2014 на официальном сайте РФ <http://zakupki.gov.ru> и на сайте в сети Интернет по адресу: [www.gazneftetorg.ru](http://www.gazneftetorg.ru) Организатором закупочной процедуры ООО «Газэнергоинформ» размещена закупка – открытый запрос предложений №35745 по отбору организации для выполнения работ по номенклатурной группе: Кадастровые работы (Лот №1).

ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» в лице Саратовского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» 08.10.2014 г. была подана заявка на бумажном носителе на участие в вышеуказанном запросе предложений и 10.10.2014 заявка размещена на сайте в сети Интернет по адресу: [www.gazneftetorg.ru](http://www.gazneftetorg.ru).

20.10.2014 в 16:22 на официальном сайте РФ <http://zakupki.gov.ru> опубликован Протокол № 35745 рассмотрения заявок участников запроса предложений по открытому запросу предложений № 35745.

Согласно вышеуказанному протоколу заявка ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» на участие в открытом запросе предложений отклонена в связи с тем, что в составе заявки отсутствуют документы об избрании (назначении) на должность единоличного исполнительного органа юридического лица, наличие которых предусмотрено п.п.(з) п. 1.4.1 Документации о запросе предложений.

Считаем отклонение заявки на участие в открытом запросе предложений необоснованным, т.к. заявка участника конкурса - ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» содержит документ о назначении на должность единоличного исполнительного органа юридического лица.

ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» является государственным унитарным предприятием. В соответствии со ст. 21 Федерального закона от 14 ноября 2002 г. N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" руководитель унитарного предприятия (директор, генеральный директор) является единоличным исполнительным органом унитарного предприятия. Руководитель унитарного предприятия назначается собственником имущества унитарного предприятия. Руководитель унитарного предприятия подотчетен собственнику имущества унитарного предприятия. Постановлением Правительства РФ от 16 марта 2000 г. N 234 установлено, что назначение руководителей федеральных государственных унитарных предприятий осуществляется на конкурсной основе.

Согласно уставу ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» (далее – Предприятие), утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 06.08.2012 г. №П/341, полномочия собственника имущества Предприятия осуществляют Федеральное агентство по управлению государственным имуществом и Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2004 №739.

Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) от 22.09.2014 №297-к с 25 сентября 2014 года на период до проведения конкурса на замещение должности генерального директора ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» на должность генерального директора Предприятия временно переведен первый заместитель генерального директора Хасиев Леонид Михайлович.

В подтверждение соответствия участника требованиям, установленным документацией, в частности п.п. (з) п. 1.4.1 Документации о запросе предложений, ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» представило заверенную копию выписки из приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) от 22.09.2014 №297-к. Согласно подп.18 описи документов, входящих в состав заявки ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», заверенная копия приказа о назначении генерального директора располагается на стр. 247. Считаем, что данный документ

является достаточным подтверждением назначения на должность единоличного исполнительного органа юридического лица.

Таким образом, указание Организатором закупочной процедуры на отсутствие в составе заявки ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» документов об избрании (назначении) на должность единоличного исполнительного органа юридического лица не соответствует действительности и нарушает законные права и интересы нашего предприятия, поскольку повлекло незаконное отклонение нашей заявки.

В соответствии с частью 1 статьи 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются следующими принципами: 1) информационная открытость закупки; 2) равноправие, справедливость, отсутствие дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки; 3) целевое и экономически эффективное расходование денежных средств на приобретение товаров, работ, услуг (с учетом при необходимости стоимости жизненного цикла закупаемой продукции) и реализация мер, направленных на сокращение издержек заказчика; 4) отсутствие ограничения допуска к участию в закупке путем установления неизмеряемых требований к участникам закупки.

Считаем, что при рассмотрении заявок участников запроса предложений Организатором торгов ООО «Газэнергоинформ» допущено нарушение вышеуказанных норм закона, в частности нарушены принципы справедливости, отсутствия дискриминации и несобоснованного ограничения конкуренции по отношению к участникам закупки.

На основании вышеизложенного и, руководствуясь п.2 ст. 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (с изменениями и дополнениями)

#### **ПРОШУ:**

1. Признать Организатора торгов ООО «Газэнергоинформ» нарушившим требования Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» при проведении открытого запроса №35745 по отбору организации для выполнения работ по номенклатурной группе: Кадастровые работы (Лот №1).
2. Отменить решение Комиссии ООО «Газэнергоинформ» об отклонении заявки участника запроса предложений ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», изложенное в протоколе рассмотрения заявок участников запроса предложений по открытому запросу предложений № 35745 по отбору организации для выполнения работ по номенклатурной группе: Кадастровые работы (Лот №1).
3. Обязать Организатора торгов ООО «Газэнергоинформ» провести повторно процедуру рассмотрения заявок участников по открытому запросу предложений №35745 по отбору организации для выполнения работ по номенклатурной группе: Кадастровые работы (Лот №1).

Приложение:

1. Копия доверенности на директора Саратовского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» М.М.Князева.
2. Копия сопроводительного письма о направлении копии жалобы заказчику.
3. Копия извещения о размещении заказа с официального сайта РФ.
4. Копия протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом запросе предложений №35745.
5. Копия протокола о рассмотрении заявок участников запроса предложений по открытому запросу предложений №35745.



Директор Саратовского филиала  
ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»  
М.М. Князев

подпись